

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 119617603000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012-2013			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012-2013
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	αξία		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
4. Λοπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.201,98	4.819,31	1.382,67	6.201,98	4.331,31	1.870,67		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενσώμιτες Ακίνητοποιήσεις								
3. Κτίρια και Τεχνικά Έργα	2.242,44	2.242,28	0,16	2.242,44	2.242,28	0,16		
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπά μηχανολογικά εξοπλισμός	62.045,87	54.157,47	7.888,40	61.867,01	52.500,67	9.366,34		
5. Μεταφορικά μέσα	42.886,85	11.625,29	31.261,56	42.136,85	7.275,61	34.861,24		
6. Επιπλα και λοιπά εξοπλισμός	19.235,46	19.094,91	140,55	18.840,08	18.629,56	210,52		
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΠΙ)	126.410,62	87.119,95	39.290,67	125.086,38	80.648,12	44.438,26		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
7. Λοπά μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.347,00			1.347,00		
Σύνολο πάγιο ενεργητικό (ΠΙ+ΠΙΙ)			40.637,67			45.785,26		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Απαιτήσεις								
1. Πελάτες			542.864,63			654.994,73		
11. Χρεώστες διάφοροι			49.679,99			153.713,91		
			592.544,62			808.708,64		
IV. Διυθμίσεις								
1. Τομείς			22.175,06			27.138,37		
3. Καταθέσεις όψεως και προεστίμια			543.002,93			376.122,39		
			565.177,99			403.260,76		
Σύνολο κυκλοφορούν ενεργητικό (ΔΙΙ+ΔΙΥ)			1.157.722,61			1.211.969,40		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			383,40			937,51		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.200.126,35			1.260.562,84		
Πηλησηση:								
1. Τα κωδάλια της κλειόμενης χρήσεως δεν είναι συγκρίματα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης γιατί αναφέρονται σε υπερδιεκαήμερη χρήση (περίοδος 1/1/2012-31/12/2013).								

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012-2013	
I. Αποτέλεσμα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.720.808,78		5.455.013,00
Μείων: Κόστος πωλήσεων		1.327.553,50		4.199.752,44
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		393.255,28		1.255.260,56
Πλύνων: Αλλά έσοδα εκμεταλλεύσεως		295,00		2.640,00
Σύνολο		393.550,28		1.257.900,56
Μείων: 1. Έξοδα διακρίσεως λειτουργίας		70.841,98		181.720,11
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		322.708,30		1.076.170,45
ΠΛΕΟΝ:				
4. Πιστωτικά τόκοι και συναφή έσοδα	1.111,57		4.432,67	
Μείων:				
3. Χρεωστικά τόκοι και συναφή έξοδα	9.112,56	-8.000,99	28.638,56	-24.205,89
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		314.707,31		1.051.964,56
II. ΠΛΕΟΝ: Έσοδα Αποθεμάτων				
1. Εκκίατα και ανάργα έσοδα		0,00		92,00
2. Εκκίατα Κέρδη		51,35		757,52
		51,35		849,52
Μείων:				
1. Εκκίατα και ανάργα έξοδα	251,43		237,15	
2. Εκκίατα όψεως	3.152,07	3.403,50	9,06	246,21
3.152,50	3.403,50	-3.352,15	246,21	603,31
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)		311.355,16		1.052.567,87
Μείων: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		6.959,85		16.573,57
Μείων: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		6.959,85		16.573,57
0,00		0,00		0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		311.355,16		1.052.567,87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012-2013
Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη) Χρήσεως	311.355,16	1.052.567,87
Πλύνων: Υπόλοιπα κερδών προηγούμενων χρήσεων	360.639,61	0,00
Σύνολο	671.994,77	1.052.567,87
Μείων: 1. Φόρος εισοδήματος	82.617,25	275.810,39
2. Μη Ενσωματωμένα στο Λειτουργικό Κόστος Φόροι Κέρδη προς διάθεση	2.000,00	2.400,00
	587.377,52	774.357,48
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	11.336,90	38.717,87
2. Μερίσματα	250.000,00	375.000,00
8. Υπόλοιπα κερδών εις νέο	326.040,62	360.639,61
	587.377,52	774.357,48

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**Αθήνα, 25 Μαΐου 2015
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΙ 662719**

**ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΑΔΤ Π 575802**

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΘΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 48908/ Α ΤΑΞΗΣ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε.»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγχω τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε.», οι οποίες αποστέλλονται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προάρθρημα.

Ευθύνη της Διοικήσεως για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μου ευθύνη είναι να εκφράσω γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησής των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής ερευνά τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 20 χιλ. περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται ισοποσο μειωμένες και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισοποσο αυξημένα.

2. Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013-2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσωθησιών που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος (1) και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος (2) που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2015
Η ΟΡΚΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ



**ΜΑΡΙΑΝΝΑ Π.ΠΑΠΑΔΑΚΗ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 31631
Συνεργαζόμενη Ορκωτή Λογίστρια α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125**